

Association of Syrian
Certified Accountants



جمعية المحاسبين القانونيين
في سورية

شهادة محاسب قانوني

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى السادة مساهمي

شركة بركة للنتاج الزراعي والحيواني المساهمة المغفلة (تحت التصفية)

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة بركة للنتاج الزراعي والحيواني المساهمة المغفلة (تحت التصفية) "الشركة"، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 30 أيلول 2024، وكل من قائمة الدخل الشامل، والتغيرات في حقوق المساهمين، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وإيضاحات حول القوائم المالية بما في ذلك ملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في 30 أيلول 2024 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية" من تقريرنا. إننا مستقرون عن الشركة وفق لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين، وقواعد السلوك المهني ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية في الجمهورية العربية السورية وقد قمنا بالالتزام بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة حول إعداد القوائم المالية للشركة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية بشكل عادل ووفقاً للمعايير الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت ناشئة عن غش أو عن خطأ. تنوي الإدارة تصفية الشركة ووقف عملياتها، حيث لا يتوفر لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك. إن القيمين على الحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

إن هدفنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية خالية بصورة عامة من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن غش أو عن خطأ، وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، ولكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية

شركة
الدقر بيكر تلي
محدودة المسؤولية
ترخيص ٢٠/ش

للتدقيق سوف تكشف دائماً أي خطأ جوهري في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو عن الخطأ، وتعتبر جوهريّة بشكل فردي أو مجموعها فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق. حيث قمنا أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهريّة في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن غش أو عن خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة والتي توفر أساساً لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الغش تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الغش التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم للإجراءات الرقابية الملائمة للتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس بهدف إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- تقييم العرض الإجمالي وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- نقوم بالتواصل مع القيمين على الحوكمة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف جوهريّة في نظام الرقابة الداخلية نحددها خلال عملية التدقيق.

فقرة أمور هامة

من دون التحفظ في رأينا نلفت الانتباه الى أن الشركة قررت ضمن اجتماع الهيئة العامة غير العادية بتاريخ 2024/07/08 انتخاب لجنة تصفية مهمتها حل الشركة وتصفيتها وتسديد الالتزامات للدوائر المالية والدائنين وتسديد 50% من أرباح الشركة لعام 2023 للمساهمين ومتابعة تسليم الأراضي لوزارة الزراعة.

إفصاح حول متطلبات قانونية وتنظيمية

- إن نطاق تدقيقنا يتضمن أيضاً التأكد من مدى التزام الشركة بتطبيق القوانين والأنظمة المعمول بها بالجمهورية العربية السورية كما يتضمن التأكد من مدى التزام الشركة بتطبيق أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالقوائم المالية.
- تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وأن القوائم المالية متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

دمشق في 2024/12/30.

شركة الدقر بيكرتلي للتدقيق والاستشارات

الشريك المدير: تميم الدقر

شركة
الدقر بيكرتلي
محدودة المسؤولية
ترخيص ٢٠/ش

شركة بركة للانتاج الزراعي والحيواني المساهمة المغفلة قيد التصفية

قائمة المركز المالي كما في 2024/9/30

آلاف الليرات السورية

آلاف الليرات سورية

2023/9/30	2024/9/30	الإيضاح	الموجودات
			<u>الموجودات الثابتة</u>
306,385	304,160	3	صافي الموجودات الثابتة
0	0	4	مشروعات قيد التنفيذ
306,385	304,160		إجمالي الموجودات الثابتة
			<u>الموجودات المتداولة</u>
68,067	721,083	5	نقد في الصندوق ولدى المصارف
0	0	6	المخزون السلعي
893,883	8,973	7	مدينون
9,961	9,961	8	ذمم مختلفة
5,000	12,000		نفقات مدفوعة مقدما
976,911	752,017		إجمالي الموجودات المتداولة
1,283,296	1,056,177		إجمالي الموجودات
			<u>حقوق المساهمين</u>
195,000	195,000	9	رأس المال المصرح به
(30,044)	(30,044)	9	ناقصاً حصة مساهمة وزارة الزراعة غير المسددة
164,956	164,956	9	رأس المال المكتتب به والمدفوع
16,407	16,407	9-12	علاوة اصدار
110,129	110,129	9-13	الاحتياطي القانوني
102,728	442,841	9-14	ارباح (خسائر) مدورة
786,672	(140,171)		ربح (خسائر الفترة)
23,198	28,331	18	أرباح (خسائر) فروقات تقييم قطع غير محققة
1,204,090	622,493		إجمالي حقوق المساهمين
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
0	0	10	مصارف دائنة
28,031	368,159	10	ارباح مستحقة للتوزيع
10,825	24,825	11	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
23,085	22,427	12	دائنون
15,307	15,307	3	مخصصات
1,957	2,965	13	مؤونة ضريبة الدخل
79,206	433,683		إجمالي المطلوبات المتداولة
1,283,296	1,056,177		إجمالي المطلوبات + حقوق المساهمين

رئيس لجنة التصفية
وديد قياض عبيد

مديرة الحسابات
جودي عوض

مدقق الحسابات - المحاسب القانوني

شركة
الدقر بيكر تلي
محدودة المسؤولية

ان الايضاحات المرفقة مع رقم (1) إلى رقم (19) هي جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها



Signature of Joudi Awad

شركة بركة للانتاج الزراعي والحيواني المساهمة المغفلة قيد التصفية

قائمة الدخل الشامل عن الفترة المنتهية في 2024/9/30

آلاف الليرات السورية

آلاف الليرات السورية

2023/9/30	2024/9/30	الايضاح	البيان
964,349	151,323	14	المبيعات
(58,413)	(195,261)	14	تكلفة المبيعات
905,936	(43,938)		إجمالي الربح (الخسارة) 1
(31,840)	(96,189)	15	مصروفات إدارية ومالية
	(34)	16	مصروفات تمويلية
(14)	(14)	3	اكتلاكات
(31,854)	(96,237)		إجمالي المصروفات
874,082	(140,175)		الدخل من الأعمال الرئيسية (1-2)
17,024	5,133	18	أرباح (خسائر) فروقات تقييم قطع غير محققة
-	4		الفوائد المصرفية الدائنة
0	0		مكاسب (خسائر) غير عادية/مخصص اتلاف موجودات ثابتة
891,106	(135,038)		صافي ربح (خسارة) الفترة
-	-	13	ضريبة الدخل
891,106	(135,038)		صافي الربح (الخسارة) بعد الضريبة
1,649,558	1,649,558	9	عدد الأسهم المدفوع قيمتها بالكامل
540.20	(81.86)	17	ربح (خسارة) السهم ليرة سورية

رئيس لجنة التصفية

مرووديد فياض عبيد



مديرة الحسابات

جودي عوض

Joudi

مدقق الحسابات-المحاسب القانوني

شركة
الدقر بيكر تلي
محدودة المسؤولية
ترخيص ٢٠/ش

سمو

ان الايضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (19) هي جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها

شركة بركة للاستثمار الزراعي والحيواني المساهمة المغفلة قيد التصفية
قائمة التغير في حقوق المساهمين عن الفترة المنتهية في 2024/9/30

المبالغ بالآلاف الليرات السورية

البيان	رأس المال المكتتب به والمدفوع	الاحتياطي القانوني	علاوة اصدار	أرباح(خسائر) مدورة	أرباح(خسائر) الفترة	أرباح(خسائر) فترات تقييم قطع غير محققة	المجموع
الرصيد في 2019/9/30	164,956	13,705	16,407	17,720	14,530	808	228,126
تحويلات	-	-	-	14,530	(14,530)	-	-
تعديلات	-	-	-	(1,442)	-	-	(1,442)
صافي ربح (خسارة) 2020/9/30	-	-	-	-	23,775	-	23,775
تخصيص ربح (خسارة) 30/9/2020	-	2,349	-	-	(4,056)	1,708	1
الرصيد في 2020/9/30	164,956	16,054	16,407	30,808	19,719	2,516	250,460
تحويلات	-	-	-	19,719	(19,719)	-	-
تعديلات	-	-	-	(3,543)	-	-	(3,543)
صافي ربح (خسارة) 2021/9/30	-	-	-	-	48,762	-	48,762
تخصيص ربح (خسارة) 30/9/2021	-	4,847	-	-	(7,459)	2,612	0
الرصيد في 2021/9/30	164,956	20,901	16,407	46,984	41,303	5,128	295,679
تحويلات	-	-	-	41,303	(41,303)	-	-
صافي ربح (خسارة) 2022/9/30	-	-	-	-	18,824	-	18,824
تخصيص ربح (خسارة) 2022/9/30	-	1,820	-	-	(2,866)	1,046	-
الرصيد في 2022/9/30	164,956	22,721	16,407	88,287	15,958	6,174	314,503
تحويلات	-	-	-	15,958	(15,958)	-	-
تعديلات	-	-	-	(1,517)	-	-	(1,517)
صافي ربح (خسارة) 2023/9/30	-	-	-	-	891,106	-	891,106
تخصيص ربح (خسارة) 2023/9/30	-	87,408	-	-	(104,432)	17,024	-
الرصيد في 2023/9/30	164,956	110,129	16,407	102,728	786,674	23,198	1,204,092
التحويلات	-	-	-	786,674	(786,674)	-	-
التعديلات	-	-	-	-	(135,038)	-	(135,038)
صافي ربح (خسارة) 30/9/2024	-	-	-	-	(5,133)	5,133	-
تخصيص ربح (خسارة) 30/9/2024	-	-	-	(446,561)	-	-	(446,561)
توزيعات الأرباح وتعديلات	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد 2024/9/30	164,956	110,129	16,407	442,841	(140,171)	28,331	622,493

رئيس لجنة التصفية
وهدى فياض عبيد



مديرة الحسابات
جودي عوض

(Signature)

مدقق الحسابات-المحاسب القانوني
شركة
الدقر بيكر تلي
محدودة المسؤولية
ترخيص ٢٠/ش

ان الايضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (19) هي جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها

شركة بركة للانتاج الزراعي والحيواني المساهمة المغفلة قيد التصفية
قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المنتهية في 2024/9/30

2023/9/30

2024/9/30

المبالغ	المبالغ	ايضاح	البيان
آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية		
			التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
891,106	(135,038)		الربح الصافي (الخسائر)
			يضاف :
2,676	2,226	3	اهتلاكات
		3	مخصص اتلاف موجودات ثابتة
			التغير في الموجودات والمطلوبات
(836,413)	877,910		النقص (الزيادة) في المدينون
0	0		النقص (الزيادة) في المخزون
8,613	14,000		الزيادة (النقص) في نفقات مستحقة وغير مدفوعة
(2,171)	(658)	12	الزيادة (النقص) في الدائنون
(2,822)	0		الضرائب المدفوعة
(17,024)	(5,133)		خسائر فروقات تقييم قطع غير محققة (أرباح)
43,965	753,307		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
			التدفق النقدي الأنشطة الإستثمارية
0	0	3	نفقات لقاء تحسين الأراضي
0	0		إضافات إلى مشاريع قيد التنفيذ
(2,095)	0		شراء موجودات ثابتة
(2,095)	0		صافي التدفق النقدي من الأنشطة الإستثمارية
			التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
0	0		الزيادة (النقص) في الذمم المختلفة
0	0		الزيادة (النقص) في المصارف الدائنة
(1)	340,128		أرباح موزعة
0	(445,553)		تعديل على نتائج سنوات سابقة
(1)	(105,425)		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
17,024	5,133		تأثير تغيرات أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
58,894	653,015		
9,172	68,067		النقد في الصندوق والمصارف في بداية الفترة
68,067	721,083		النقد في الصندوق والمصارف في نهاية الفترة

رئيس لجنة التصفية

وديد فياض عبيد

مديرة الحسابات

جودي عوض



مدقق الحسابات القانوني

الدقر بيكر تلي

محدودة المسؤولية

ترخيص ٢٠/بش

ان الايضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (19) هي جزء لا يتجزأ من هذه القوائم وتقرأ معها

إيضاحات حول القوائم المالية في 2024/9/30

1- معلومات عن الشركة:

- أحدثت الشركة بموجب المرسوم التشريعي رقم/10 لعام 1986 الصادر عن السيد رئيس الجمهورية وبناءً على قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم/2343/تاريخ 17/9/1986 المعدل بالقرار رقم/2425/ تاريخ 23/11/1987 والقرار رقم/837/ تاريخ 1/3/1992 وأخضعت لأحكام قانون الشركات رقم/29/ لعام 2011 وتعديلاته وقانون التجارة رقم 33 لعام 2007 فيما لم يرد على ذلك نص خاص في المرسوم التشريعي المذكور وسجلت في السجل التجاري بمحافظة دمشق تحت رقم/66/ م ع تاريخ 1/12/1987 وحدد مركزها الرئيسي في دمشق ولها أن تحدث فروعاً أو مكاتب لها داخل أراضي الجمهورية العربية السورية وأن تعين وكلاء عنها أو ممثلين لها ضمن أراضي الجمهورية أو خارجها بقرار من مجلس الإدارة.
- باشرت الشركة عملها بموجب جلسة الهيئة العامة التأسيسية الأولى المنعقدة في مدينة حمص بتاريخ 21/11/1987 حيث تم الموافقة على إعلان التأسيس بشكل نهائي.
- مدة الشركة خمسين عاماً تبدأ من تاريخ 21/11/1987 وهي مستمرة في أعمالها وقابلة للتديد بقرار من الهيئة العامة غير العادية شريطة أن يقتزن القرار بموافقة السيد رئيس مجلس الوزراء
- غاية الشركة تنمية وتطوير الإنتاج النباتي والحيواني وفق خطط التنمية الاقتصادية والاجتماعية في الجمهورية العربية السورية عن طريق إقامة المشاريع الزراعية بمختلف أنواعها واستيراد مستلزماتها وتصنيع وتسويق منتجاتها مع جواز مساهمتها ومشاركتها في مشاريع مع غيرها من المؤسسات والشركات والهيئات المحلية والعربية والأجنبية التي تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمال الشركة أو تعاونها على تحقيق أغراضها وبشكل عام القيام بجميع الأعمال التي يراها مجلس الإدارة لتحقيق أغراض الشركة.
- تتمتع الشركة بالشخصية الاعتبارية ويحق لها أن تمتلك وتستأجر العقارات وسائر الأموال المنقولة وغير المنقولة اللازمة للقيام بأعمالها وتحقيق أهدافها وتسجيل هذه الأموال باسمها لدى المراجع والهيئات المختصة، كما يحق للشركة الاستعانة بالخبرات العربية والأجنبية اللازمة في مجال عملها.
- إن الشركة معفاة من الضريبة على دخل الأرباح عن إنتاجها الزراعي استناداً لأحكام المادة/4/ الفقرة/2/ من القانون رقم 24 لعام 2003 وتعديلاته.
- أوضحت الشركة بكتابها رقم 15/ص تاريخ 29/2/2016 الموجه إلى هيئة الأوراق والأسواق المالية أن مساهمة الدولة في الشركة ممثلة بوزارة الزراعة والإصلاح الزراعي ونسبة 25% من رأسمالها ويمثلها عضوين في مجلس إدارة الشركة وأن الشركة بسبب ما تعانيه من عدم استكمال حصة الدولة في رأسمالها والبالغة 25% ما يزال 60% من قيمة الحصة غير مسددة لتاريخه وكذلك نوعية الأراضي المقدمة التي يقع معظمها في المناطق الهامشية والبادية وتشكل نسبة 72% من تلك الأراضي، إضافة لتشتت مشاريع الشركة على عدة محافظات وتوزع مشاريع المحافظة الواحدة على عدة مواقع متباعدة، فقد تأثرت الشركة وبشكل كبير ومنذ منتصف عام 2011 بالأحداث التي ألمت بالبلاد وتمثلت بخروج مواقع ومشاريع الشركة في مختلف المحافظات من الاستثمار (عدا موقعي نبع الفوار مساحة 1070 دونم وشكارة مساحة 45 دونم في محافظة القنيطرة، وموقع الهيشة 18 دونم بطرطوس وموقع بربو بمساحة 503/دونم وموقع المسمكة بمساحة 460/دونم بحمص وجمرايا بمساحة 15/دونم بريف دمشق) وذلك نتيجة إما

لاعتداء وتعدي الجوار أو نتيجة سيطرة المجموعات المسلحة عليها ونهب جميع محتوياتها وممتلكاتها وأصبحت خارج السيطرة بشكل نهائي وتلك المواقع والمشاريع هي:

المحافظة	وصف المشروع
محافظة الحسكة	موقع المقاسم الخمسة بمساحة/2781/ دونم و موقع المالكية بمساحة/2490/دونم
محافظة القنيطرة	موقع غدير البستان بمساحة/550/دونم وموقع المعلقة بمساحة/378/دونم
محافظة حمص	موقع العنينة بمساحة/12000/دونم
محافظة ريف دمشق	موقع دير الحجر بمساحة/1826/دونم

تم الموافقة على تعديل النظام الأساسي للشركة من قبل الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 2015/7/9 وصدر قرار وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك رقم/1697/ تاريخ 2015/8/20 المتضمن التصديق على قرار الهيئة العامة على توفيق النظام الأساسي للشركة وفقاً لأحكام قانون الشركات الصادر بالمرسوم التشريعي رقم/29/ لعام 2011 وقد تم نشر القرار بالجريدة الرسمية.

2-تطبيق التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي ليس لها أثر جوهري على البيانات المالية:

تم تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة التالية في إعداد البيانات المالية للشركة، والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ كما في أو بعد 1 تشرين الأول 2023، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والإفصاحات الواردة في البيانات المالية للسنة والسنوات السابقة، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (14): الحسابات المؤجلة لأسباب تنظيمية.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1): عرض البيانات المالية والمتعلقة بالمبادرة بالإفصاح.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (11): الترتيبات المشتركة والمتعلقة بالمعالجة المحاسبية لشراء الحصص في العمليات المشتركة.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16): الممتلكات والآلات والمعدات، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (38) الموجودات غير الملموسة: توضيح للطرق المحاسبية المقبولة للاستهلاك والإطفاء.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (27): البيانات المالية المنفصلة، السماح للمنشآت بتسجيل الاستثمارات في الشركات التابعة والمشاريع المشتركة والشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية في البيانات المالية المنفصلة.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (10): البيانات المالية الموحدة والمعيار الدولي للتقارير المالية (12): الإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28): الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة والمتعلقة بتطبيق استثناء التوحيد على المنشآت الاستثمارية.
- التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام 2012-2014 والتي تغطي التعديلات الحاصلة على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (5) و (7) ومعايير المحاسبة الدولية أرقام (19) و (34).

3- السياسات المالية والمحاسبية المطبقة:

- تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ولمعايير المحاسبة الدولية ومتطلبات هيئة الأوراق والأسواق المالية.
- تبدأ سنة الشركة المالية من 10/1 من كل عام وتنتهي في 9/30 من العام التالي ويستثنى من ذلك السنة المالية الأولى التي تبدأ من تاريخ التأسيس وحتى نهاية الدورة المالية للسنة التالية.
- أعدت القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.
- إن الشركة تقوم بعرض البيانات المالية وفق تعميم رقم 16/ الصادر عن هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية حيث يتم عرض البيانات بالآلاف لليرات السورية.
- إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات التي تم إتباعها في السنة السابقة.
- مبدأ الاستمرارية: استناداً للقرار 40/ لعام 2023 المتضمن حل الشركات الزراعية المساهمة وتصفياتها تم اجتماع الهيئة العامة الغير عادية بتاريخ 2024/7/8 وتم انتخاب لجنة تصفية مهمتها تنفيذ قرارات الهيئة العامة الغير عادية المتضمنة حل الشركة وتصفياتها وتسديد الالتزامات المالية لدوائر المالية والدائنين وتسديد 50% من أرباح عام 2023 للمساهمين ومتابعة تسليم الأراضي لدوائر أملاك الدولة العائدة لوزارة الزراعة.
- تُجري الشركة تقييماً للتقديرات والاجتهادات المحاسبية التي تستند إلى الخبرات السابقة إضافة لعوامل أخرى بما في ذلك توقعات الأحداث المرتقبة التي يُعتقد أنها معقولة استناداً إلى الظروف الراهنة.
- يتم إظهار أو إثبات الموجودات الثابتة بالتكلفة التاريخية مضافاً إليها التكاليف الأخرى المرتبطة بها بعد خصم الاستهلاك المتراكم وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم IAS-16 (الممتلكات والمصانع والمعدات).
- يتم احتساب الربح أو الخسارة الناجمة عن استبعاد الموجودات الثابتة على أساس الفرق بين سعر المبيع والقيمة الدفترية الصافية ويتم تسجيل الربح أو الخسارة في بيان الدخل الشامل.
- يتم احتلاك الموجودات الثابتة للشركة وفق الأعمار الإنتاجية كما يلي:

الحساب	العمر الإنتاجي/سنة
الآبار وشبكات الري	7-3
المباني والإنشاءات	5-2
الألات والتجهيزات	10-3
العدد والأدوات	10
الأثاث والمفروشات	10
الآليات	10
نفقات التأسيس	10

- يتم عدم الاعتراف بالأصل عند استبعاده أو عندما لا يكون هناك منافع اقتصادية متوقعة من استخدامه، وأي أرباح أو خسائر تنجم عن الاستبعاد تسجل في بيان الدخل ضمن بند إيرادات أو مصاريف أخرى في نفس السنة التي تم استبعاد الأصل فيها.
- تراعي الشركة مبدأ الاستحقاق في إثبات إيراداتها ومصروفاتها.
- تحقق الإيرادات: وتقوم الشركة بالاعتراف بالإيرادات عندما يتم قياسها بشكل موثوق تماماً وفق مبدأ الاستحقاق كما يتم الاعتراف بالمصروفات فور تحققها تبعاً للتسجيل المحاسبي على أساس الاستحقاق وليس تبعاً للأساس النقدي وذلك تماشياً مع معايير المحاسبة والتقارير المالية الدولية من خلال أسس وإطار إعداد البيانات المالية،

والذي اعتبر أن التسجيل للمصروفات يتحقق فور استحقاقه بغض النظر لسداده أو عدم سداده حتى تاريخه. ويتحقق ذلك من التساؤل هل هناك من استحقاق بدفع هذه النفقة في هذه اللحظة؟ ومنه يتم اتخاذ القرار المناسب في تحميل النفقة على تكاليف الدورة المالية المعنية مع مراعاة وملاحظة الفترة الزمنية العائد لها ذلك المصروف ويتم قيد الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو القابل للاستلام بعد تخفيض مردودات المبيعات المقدرة والحسومات والمؤونات المشابهة إذا وجدت.

– **المبيعات:** يتم قيد إيرادات مبيعات البضاعة عند تحقق الشروط التالية:

- قيام الشركة بتحويل المخاطر الهامة ومنافع ملكية البضائع إلى الشاري.
- لا تحتفظ الشركة بعلاقة إدارية مستمرة إلى الحد المرتبط عادة بوجود الملكية ولا بالرقابة الفعالة على البضائع المباعة.
- يمكن قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
- من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى الشركة.
- يمكن قياس التكاليف التي تكبدت أو سيتم تكبدها في العملية بصورة موثوقة.

– **التدني في قيمة الموجودات المادية:**

تقوم الشركة في تاريخ كل بيان مالي بمراجعة القيم الحالية للموجودات المادية لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشر يدل على انخفاض قيمة الموجودات إن وجد ويتم تقدير القيمة المستردة للموجودات لكي يتم تحديد مدى الخسارة وبالقيمة الأعلى وفق ما يلي:

- القيمة العادلة التي تعكس وضع السوق بتاريخ بيان الوضع المالي مطروحاً منها تكلفة البيع حيث ينطبق لتحديد القيمة العادلة للأصول.
- القيمة المستخدمة التي تعادل التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة والمتوقعة من الاستمرار في استعمال الأصل ومن القيمة كخردة في نهاية الحياة العملية المقدرة للأصل وذلك فيما يتعلق بوحدة توليد النقد.
- إذا كانت القيمة المستردة المقدرة للأصل أقل من قيمته الدفترية يتم خفض القيمة الدفترية للأصل إلى أن تصل إلى قيمته المستردة.
- إن خسارة انخفاض القيمة تسجل في بيان الدخل الشامل، إلا إذا كان الأصل قد تم إعادة تقييمه وفي هذه الحالة فإن خسارة الانخفاض في القيمة تعامل كانخفاض في إعادة التقييم.
- في حالة انتفاء خسارة انخفاض القيمة يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل إلى أن تصل إلى القيمة المقدرة المستردة على ألا تكون الزيادة أعلى من القيمة الدفترية فيما لو لم يكن هناك انخفاض في قيمة الأصل في السنوات السابقة.

- إن عكس خسارة الانخفاض في القيمة يتم تسجيله في بيان الدخل الشامل إلا إذا كان الأصل قد تم إعادة تقييمه وفي هذه الحالة فإن عكس خسارة الانخفاض في القيمة تعامل كزيادة في إعادة التقييم.

– **الذمم المدينة والدائنة:** تظهر الذمم المدينة بقيمتها الاسمية بعد تنزيل مؤونات مناسبة للقيم غير القابلة للتحصيل، كما تظهر الذمم الدائنة بقيمتها الاسمية.

– يتم تقييم أرصدة الشركة بالقطع الأجنبي على أساس أسعار الصرف وفق نشرات أسعار صرف العملات الأجنبية مقابل الليرة السورية الصادرة عن مصرف سورية المركزي بتاريخ إعداد البيانات المالية، وتعتبر فروقات التقييم أرباح (خسائر) غير محققة يتم تسجيلها ضمن بيان الدخل الشامل ويتم إظهارها ببند مستقل ضمن حقوق المساهمين في قائمة المركز المالي.

3- الموجودات الثابتة:

المجموع	وسائل النقل والانتقال	أثاث ومفروشات	العدد والأدوات آلاف الليرات السورية	الألات والتجهيزات	المباني والإنشاءات	الأبر وشبكات الري	الأراضي واستصلاحها	التكلفة التاريخية
آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	
306,385	0	95	1,848	2,993	90,625	11,329	199,495	صافي القيمة الدفترية 2023-9-30
0	0			0		0	0	إضافات 2024
-								استبعادات 2024
306,385	0	95	1,848	2,993	90,625	11,329	199,495	الرصيد في 2024-9-30
-2,225		-14	-222	0	-1,989	0	0	الاستهلاك في 2024-9-30
304,160	0	81	1,626	2,993	88,636	11,329	199,495	صافي القيمة الدفترية 2024-9-30

إن الإضافات على حساب الأراضي تمثل جزء من نفقات المشاريع والنفقات الإدارية والتمويلية للاهتلاكات تم تحميلها على حساب المشاريع لقاء أعمال التحسين كما هو مبين في الإيضاح رقم 14/و/15/و/16/

نسبة 0% على حساب المشاريع لقاء أعمال التحسين	نسبة 100% استهلاكات	المبلغ آلاف الليرات السورية	البيان
نسبة 0% على حساب المشاريع لقاء أعمال التحسين	نسبة 100% استهلاكات	المبلغ/آلاف الليرات السورية	البيان
	14	14	استهلاكات الإدارة 2023-9-30
	14	14	استهلاكات الإدارة 2024-9-30

	30/9/2023	30/9/2024	
الايضاح	المبلغ المحمل على حساب نفقات المشاريع آلاف الليرات السورية	المبلغ المحمل على حساب نفقات المشاريع آلاف الليرات السورية	البيان
	0		رواتب واجور المشاريع
	0		اهتلاكات المشاريع
	0	14	اهتلاكات إدارة
	21,184	65,408	نفقات إدارية
	5	309	نفقات تمويلية
	21,189	65,731	المجموع

- بلغت قيمة الاهتلاكات المسجلة في قائمة التدفقات النقدية كما يلي:

المبالغ	المبالغ	البيان
2023/ 9 / 30	2024 / 9 / 30	
آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	-
2,676	2,226	إجمالي الاهتلاكات
-	-	ينزل منها قيمة الاهتلاكات المحملة على حساب الأراضي لقاء اهتلاكات المشاريع/ايضاح رقم/15/
0	0	ينزل منها قيمة الاهتلاكات المحملة على حساب المشاريع لقاء اهتلاكات الإدارة/ايضاح رقم/3/
2,676	2,226	الصافي المسجل ضمن قائمة الدخل ويتم تنزيل نفس المبالغ من قيمة النفقات لقاء تحسين الأراضي لكونها اهتلاكات وليست نفقات نقدية

- قامت الشركة خلال عام 2013 باحتساب مخصص اتلافات للموجودات الثابتة نتيجة الأوضاع الراهنة وخروج معظم مواقع ومشاريع الشركة في مختلف المحافظات خارج السيطرة والاستثمار بشكل نهائي وذلك نتيجة إما لاعتداء وتعدي الجوار أو نتيجة سيطرة المجموعات المسلحة عليها ونهب جميع محتوياتها وممتلكاتها ولم يتم إجراء أي تعديل على المخصص خلال عام 2022 و 2023 وتفصيلها كما يلي:

المبالغ	المبالغ	البيان
2023/9/30	2024/9/30	
آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	-
7,484	7,484	مخصص اتلاف الآبار
7,483	7,484	مخصص إتلاف آبار الحكيمة
2,471	2,471	مخصص إتلاف شبكات الري
606	606	مخصص إتلاف شبكات الري غدير البستان
71	71	مخصص إتلاف شبكات الري غدير المعلقة
1,794	1,794	مخصص إتلاف شبكات الري غدير الحكيمة
2,993	2,993	مخصص إتلاف آلات وتجهيزات
552	552	مخصص إتلاف آلات وتجهيزات صناعية بالقنيطرة
1,062	1,062	مخصص إتلاف مجموعات توليد القنيطرة
1,379	1,379	مخصص إتلاف مجموعات توليد الحسكة
2,359	2,359	مخصص إتلاف ابنية وهنغارات
5	5	مخصص إتلاف ابنية المعلقة
1,080	1,080	مخصص إتلاف ابنية الحكيمة
317	317	مخصص إتلاف ابنية المقاسم
957	957	مخصص إتلاف هنغارات الحكيمة
15,307	15,307	إجمالي مخصص إتلاف الموجودات الثابتة

- نتيجة الأوضاع الراهنة تم بتاريخ 2012/6/15 سرقة السيارة العائدة للشركة نوع تويوتا لون ابيض دبل كابين طراز هابلوكس موديل 1988 لوحة ذات رقم 203983 دمشق خاصة من قرية الحكمية من قبل العصابات الإرهابية المسلحة وقد كان يقود السيارة السيد علي العلي بن عواد الذي يشغل عمل مشرف الشركة للأعمال الزراعية بالمالية وقد تم عمل محضر ضبط بالحادثة لدى قسم شرطة محافظة الحسكة منطقة الملكية رقم الضبط 916 تاريخ 2012/6/16 وتم تقديم كتاب إلى السادة مجلس الوزراء عن طريق السيد وزير الزراعة لتنتمكن من الحصول على موافقة باستيراد وشراء سيارة للخدمة ولزيارة المواقع والمشاريع معفاة من الضرائب والرسوم الجمركية بموجب كتاب بركة رقم 94/ص/2202 إلا أنه أتى الرد بالتريث ونقوم بمتابعة الموضوع حتى تاريخه.
- كما تم سرقة السيارة العائدة للشركة نوع هوندا أكورد موديل 1994 لون ذهبي لوحة ذات الرقم 156310 من منطقة زملكا من قبل الجماعات الإرهابية المسلحة وقد كان يقود السيارة السيد موفق شرقتلي بن سعيد وقد تم عمل محضر ضبط بالحادثة لدى قسم شرطة ريف دمشق ناحية عربين رقم الضبط 1347 تاريخ 2012/8/4.
- كما تم بتاريخ 2012/10/11 سرقة السيارة العائدة للشركة نوع تويوتا لون ابيض لوحة ذات 203871 دمشق من منطقة المليحة من قبل الجماعات الإرهابية المسلحة وقد كان يقود السيارة السيد محمود كاسم الهندي وقد تم عمل محضر ضبط بالحادثة لدى قسم شرطة ريف دمشق ناحية المليحة رقم الضبط 1571 تاريخ 2012/10/11.
- أوضحت الشركة بموجب كتابها رقم 69/ص تاريخ 2012/12/31 الموجه إلى السيد محافظ الحسكة أن مشاريع الشركة ضمن المحافظة وهي موقع المقاسم الخمسة ومشروع الحكمية المستأجر من أوقاف الملكية ما يلي: تعدي الأهالي على مشروع المقاسم الخمسة ومنع الشركة من زراعة ارض المشروع البالغة/3000/ دونم وتعرض مشروع الحكمية للاستيلاء وسطو المجموعات المسلحة وتكدبت الشركة نتيجة ذلك لخسارة تقدر بحوالي 25/ مليون ليرة سورية.
- كما أوضحت الشركة بموجب كتابها رقم 28/مج تاريخ 2013/9/29 الموجه إلى السيد محافظ الحسكة ما يلي: تعدي الأهالي على أراضي الشركة في مشاريعها في المقاسم الخمسة والبدء باقتسام الأراضي والبالغ مساحتها/5562/ دونم وذلك في ظل الظروف الأمنية السائدة.
- نتيجة الأوضاع الراهنة تم بتاريخ 2013/3/12 سرقة السيارة العائدة للشركة نوع بيك آب تويوتا لون ابيض لوحة ذات رقم 203981 دمشق المخصصة للسيد سمير محمد كيكار- رئيس فرع شركة بركة بحمص من أمام منزله بحي الوعر بحمص من قبل مجهولين وقد تم عمل محضر ضبط بالحادثة لدى قسم شرطة محافظة حمص الجديدة رقم الضبط 1068 تاريخ 2013/4/25.
- نتيجة الأوضاع الراهنة تم بتاريخ 2013/6/12 سرقة السيارة العائدة للشركة نوع تويوتا دبل كابين لون ابيض لوحة ذات 203980 دمشق من قرية بيتما منطقة قطنا من قبل الجماعات الإرهابية المسلحة وقد كان يقود السيارة السيد خزاعي محمود عماد وقد تم عمل محضر ضبط بالحادثة لدى قسم شرطة ريف دمشق- ناحية سعسع رقم الضبط 481 تاريخ 2013/6/17.
- أوضح المدير العام بالتكليف السيد محمد عماد الدرويش بموجب الكتاب رقم 24/ ص تاريخ 2013/7/30 الموجه إلى السيد رئيس مجلس الإدارة ما يلي: نظراً لوجود الانقلاب الأمني القائم في محافظة القنيطرة فقد قامت عناصر مسلحة مجهولة بالتعدي على موقعي غدير البستان والمعلقة ونهب بعض من محتويات مستودعات الشركة وأبواب غرف سكن الحراس ومستودعاتها ، كما أوضح السيد محمد عماد الدرويش بالكتاب رقم 3/ ص تاريخ 2014/2/16 الموجه الى السيد رئيس مجلس الإدارة تفصيل بالعدد والأدوات التي تم نهبها من المستودعات في مواقع غدير البستان والمعلقة.
- جاء في كتاب الشركة رقم 37/ص تاريخ 2013/12/5 الموجه الى وزارة الزراعة والإصلاح الزراعي ما يلي: تعدي الأهالي على مشرف المشروع في محافظة حمص -موقع بربو والقيام بفلاحة أرض المشروع وزراعتها، كما تعرض مشروع الشركة في موقع العنينة للسطو والسرقعة عدة مرات وتعرضت سيارة

الخدمة نوع تويوتا دبل كابين رقم/203981/ للسرقة من قبل العصابات المسلحة وقد قامت وزارة الزراعة بمخاطبة رئاسة مجلس الوزراء بخصوص ذلك بموجب كتابها رقم 1328 تاريخ 2013/12/19 وقد أجابت رئاسة مجلس الوزراء على وزارة الزراعة بموجب الكتاب رقم 3251 تاريخ 2013/12/24 والمتضمن اتخاذ الإجراءات القانونية النازمة ومتابعة المعالجة مع الجهات المختصة.

- قامت الشركة بتنظيم محضر ضبط في مخفر شرطة المالكية حول اقدم المجموعات الإرهابية المسلحة على الاستيلاء على أراضي مشروع الحكمية رقم الضبط 76 تاريخ 2014/4/29.

- أوضح المدير العام بالتكليف السيد محمد عماد الدرويش بموجب الكتاب رقم 4/ ص تاريخ 2014/3/10 الموجه إلى السيد رئيس مجلس الإدارة أنه ومن خلال الكشف الحسي على واقع المسمكة في الحميدية /محافظة حمص وبحضور عناصر الشرطة في تلك المنطقة تبين بأن المسمكة خالية تماماً من الإشغالات وأنه تم سرقة ونهب كل ما فيها.

- بتاريخ 2014/4/15 قامت الشركة وعن طريق ممثلها لدى محافظة الحسكة السيد علي عواد العلي بمخاطبة السيد محافظ الحسكة بكتاب يتضمن قيام عناصر الدفاع الوطني في الحسكة والقامشلي بالاستيلاء على السيارات العائدة للشركة وعددها 2/ من نوع تويوتا دبل كابين هائلوكس ذوات الأرقام/204133/و/204134/ سنة الصنع 1990 وذلك من مرآب تجمع الآليات الحكومية في ملعب تشرين في الحسكة ودون الرجوع إلى الشركة.

- بالنسبة لمشاريع الشركة في الحسكة قرية الحكمية ومنطقة المالكية ونتيجة الأوضاع الراهنة وتعرضها للتخريب والهدم والنهب قام السيد علي عواد العلي ممثل الشركة لدى المحافظة بعمل بيان كشف حسي للأعمال العقارية المتضررة عدا المسروقات والمحروقات والأثاث عن طريق محافظة الحسكة-مكتب الأضرار-رقم الاضبارة 2015/2569

4- مشروعات قيد التنفيذ: وتمثل النفقات المباشرة المصروفة على زراعة وتنمية الأشجار في القنيطرة وحمص، ومشروعات حيوانية قيد التنفيذ وتفصيلها:

2023/9/30	2024/9/30	مشروعات قيد التنفيذ
آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	
0	0	مشروع اشجار مثمرة وحراجية في القنيطرة
0	0	مشروع اشجار مثمرة وحراجية في حمص
0	0	مشروع اشجار مثمرة وحراجية / حكمية
0	0	مشروع تعبئة مياه
0	0	مشروع أراضي دير الحجر في دوما
0	0	مشروع انتاج حيواني في العنبيبة/حمص
0	0	مشروع تسمين الخراف
0	0	مشروع مذبح اغنام
0	0	مشروع غراس اشجار سرو ارض الهيشة طرطوس
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>الاجمالي</u>

٤- نقد في الصندوق ولدى المصارف:

2023/9/30	2024/9/30	نقد في الصندوق ولدى المصارف
آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	
52	52	المصرف التجاري السوري فرع 6 دمشق
420	418	المصرف التجاري السوري فرع 8 دمشق
12	12	المصرف التجاري السوري فرع القامشلي
-	-	المصرف التجاري السوري فرع 3 حمص
-	-	المصرف التجاري السوري فرع طرطوس
-	-	المصرف التجاري السوري فرع الحسكة
5	5	المصرف الزراعي التعاوني فرع دمشق
15	7	المصرف الزراعي التعاوني فرع الحسكة
2,289	2,664	المصرف الزراعي التعاوني فرع القنيطرة
78	82	المصرف الزراعي التعاوني فرع المالكية
10	7	المصرف الزراعي التعاوني فرع الجوادية
8		مصرف سوريا والمهجر
0	504,469	بنك بركة
2,889	507,717	اجمالي النقد في الصندوق والمصارف بالليرة السورية
		نقد في الصندوق والمصارف بالعملة الأجنبية
16,217	19,790	المصرف التجاري السوري فرع 6/ دولار
7,078	8,637	المصرف التجاري السوري فرع 8/ دولار
23,295	28,427	اجمالي النقد في الصندوق ولدى المصارف بالعملة الأجنبية
41,883	184,939	الصندوق
68,067	721,083	اجمالي النقد في الصندوق ولدى المصارف

٦- المخزون السلعي:

2023/9/30	2024/9/30	المخزون السلعي
آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	
1,722	1,722	المخزن المركزي
170	170	مخزن المواد الصحية وشبكات الري
17	17	مخزن الزيوت والشحوم والمحروقات
87	87	مخزن القطع التبديلية
1,379	1,379	مخزن مواد التعبئة والتغليف
69	69	مخزن محاصيل انتاجية بغرض البيع
433	433	مخازن المواد الحيوانية
433	433	مخزن المواد الحيوانية /نوع الفوار في القنيطرة
444	444	مخازن المواد الزراعية
272	272	مخزن المواد الزراعية في القنيطرة
185	185	مخزن المواد الزراعية/نوع الفوار
61	61	مخزن المواد الزراعية/غدير البستان

4	4	مخزن المواد الزراعية/سوسع
22	22	مخزن المواد الزراعية/المعلقة
64	64	مخزن المواد الزراعية في حمص
4	4	مخزن المواد الزراعية/العنينة
60	60	مخزن المواد الزراعية/برابو
108	108	مخزن المواد الزراعية في الحسكة
46	46	مخزن المواد الزراعية/ميلبية
	0	مخزن المواد الزراعية/الحكمية
62	62	مخزن المواد الزراعية/المقاسم
76	76	مخزن المواد بغرض البيع في الحسكة
76	76	مخزن المواد بغرض البيع /الحكمية
(2,675)	(2,675)	مخصص هبوط اسعار أو اتلاف المخزون
0	0	اجمالي قيمة المخزون السلعي

لم تتمكن الشركة من جرد المخازن بسبب الأوضاع الراهنة التي يمر بها قطرنا العربي السوري ووجود بعض المشاريع خارج السيطرة.

7- المدينون:

<u>2023/9/30</u>	<u>2024/9/30</u>	<u>المدينون</u>
آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	زبائن
891,395	8,500	سلف المعتمدين
7	0	سلف المتعهدين
60	0	سلف العاملين
3,221	(1)	ذمم مدينة
	474	مؤونات وتأمينات
(800)		
893,883	8,973	اجمالي قيمة المدينون

ولقد تم تحصيل بعض من الذمم المدينة.

8- ذمم مختلفة: وهي تمثل ذمم مختلفة مفصلة حسب السنوات:

<u>2023/9/30</u>	<u>2024/9/30</u>	<u>ذمم مختلفة</u>
آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	ذمم 1989-1988
1,484	1,484	ذمم 1993
960	960	ذمم 1994
1,527	1,527	ذمم 1998
366	366	ذمم 2001
5,624	5,624	
9,961	9,961	اجمالي الذمم المختلفة

9- رأس المال وحقوق المساهمين:

- (1) تأسست الشركة برأسمال مقداره/100,000,000/ مائة مليون ليرة سورية مقسم على /400/ ألف سهم بقيمة السهم/250/ ليرة سورية استناداً إلى قرار رئاسة مجلس الوزراء رقم 2343 تاريخ 1986/9/17.
- (2) بموجب قرار رئاسة مجلس الوزراء رقم 873 تاريخ 1992/3/1 تم زيادة رأس المال إلى مبلغ /130,000,000/ مائة وثلاثون مليون ليرة سورية مقسم على /520/ ألف سهم بقيمة السهم/250/ ليرة سورية.
- (3) بموجب قرار رئاسة مجلس الوزراء رقم 1574 تاريخ 1998/3/16 تم زيادة رأس المال إلى مبلغ /170,000,000/ مائة وسبعون مليون ليرة سورية مقسم على /680/ ألف سهم بقيمة السهم/250/ ليرة سورية.
- (4) بموجب قرار رئاسة مجلس الوزراء رقم 2057 تاريخ 2001/6/2 تم دمج شركة سنابل مع شركة بركة بقيمة /25,000,000/ خمسة وعشرون مليون ليرة سورية وبذلك أصبح رأس المال مبلغ/195,000,000/ مائة وخمسة وتسعون مليون ليرة سورية مقسم على /780/ ألف سهم قيمة كل سهم/250/ ليرة سورية.
- (5) بلغت قيمة الحصة غير المسددة من رأس مال الشركة مبلغ/30,044,169/ ل.س ثلاثون مليون وأربع وأربعون ألفاً ومائة وتسعة وستون ليرة سورية بما يعادل/120,176/ سهم تقريباً وتمثل جزء من مساهمة وزارة الزراعة.
- (6) تطبيقاً لأحكام قانون الشركات الصادر بالمرسوم التشريعي رقم /29/ لعام 2011 وموافقة وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك بموجب قرارها رقم 1697 تاريخ 2015/8/20 وقرار الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 2015/7/9 تم تعديل القيمة الاسمية للسهم لتصبح مائة ليرة سورية وعددا لأسهم /1,950,000/ مليون وتسعمائة وخمسون ألف سهم اسمي قيمة السهم الواحد مائة ليرة سورية

(7) يقسم رأس المال الشركة لغاية 2024/9/30 كما يلي:

المبالغ بالليرة السورية

البيان	قيمة السهم	رأس المال المكتتب به		رأس المال المدفوع	
		قيمة الحصة	عدد الاسهم	قيمة راس المال المدفوع	عدد الاسهم
حصة وزارة الزراعة	100	42,500,000	425,000	12,455,831	124,558
راس مال المؤسسين	100	31,000,000	310,000	31,000,000	310,000
راس مال المساهمين	100	96,500,000	965,000	96,500,000	965,000
راس مال شركة سنابل	100	25,000,000	250,000	25,000,000	250,000
الاجمالي		195,000,000	1,950,000	164,955,831	1,649,558.31

(8) اكتتبت وزارة الزراعة بنسبة 25% والمؤسسون بنسبة 25% والمساهمون بنسبة 50% من رأسمال الشركة

(9) يحدد الحد الأقصى لملكية المساهم الواحد بنسبة 5% من أسهم رأسمال الشركة.

(10) تسدد قيمة اكتتابات المؤسسين والمكتتبين من السوريين المغتربين أو من رعايا الدول العربية بعملة أجنبية على أساس السعر المتداول للقطع الأجنبي في الأسواق المجاورة تطبيقاً لموافقة رئاسة مجلس الوزراء بكتابها رقم 1340 تاريخ 1988/2/21.

(11) يدفع عند الاكتتاب 50% من القيمة الاسمية للسهم ويسدد الباقي خلال ستة أشهر التي تلي نهاية فترة الاكتتاب.

(12) علاوة الإصدار:
وتمثل قيمة العلاوة على الاكتتاب بزيادة رأس المال حيث يجوز بيع الأسهم الجديدة وقت إصدارها بسعر يزيد عن قيمتها الاسمية وتسمى الزيادة علاوة إصدار ويتم التصرف بها وفقاً لقرار الهيئة العامة غير العادية وقد بلغت لغاية 2024/9/30 مبلغ إجمالي مقداره 16,407/ الف ليرة سورية.

(13) الاحتياطي القانوني:
يتم اقتطاع 10% من الأرباح الصافية لحساب الاحتياطي القانوني إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي نصف رأسمال الشركة وقد بلغ لغاية 2020/9/30 مبلغ 16,053,769 / ليرة سورية ووفق النظام الأساسي للشركة تم اقتطاع نسبة 10% من أرباح 2021/9/30 بمبلغ 4,846,847 ليرة سورية ليصبح الاحتياطي لغاية 2021/9/30 مبلغ 20,900,616 / ليرة سورية
تم اقتطاع نسبة 10% من أرباح عام 2022 بمبلغ 1,819,805 ليرة سورية ليصبح 22,720,421 ليرة سورية
وتم اقتطاع نسبة 10% من أرباح عام 2023 بمبلغ 87,408,196 ليرة سورية ليصبح 110,128,618 ليرة سورية.

(14) الأرباح (الخسائر المدورة):

المبلغ بالآلاف الليرات السورية	البيان
134	<u>رصيد لغاية 2018/9/30</u>
17,495	يضاف: أرباح الفترة 2018/9/30
1,311	أرباح مزارعة سنوات سابقة
(650)	ضريبة دخل 2014
(41)	ضريبة دخل 2015
(222)	ضريبة دخل 2016
(307)	ضرائب دخل 2018
17,720	<u>رصيد لغاية 2019/9/30</u>
14,530	يضاف: أرباح الفترة 2019/9/30
(765)	ضرائب دخل 2017
(677)	فوائد تسهيلات ممنوحة عن 9 أشهر لعام 2017 لم تكن مثبتة
30,808	<u>رصيد لغاية 2020/9/30</u>
19,719	يضاف: أرباح الفترة 2020/9/30
(24)	ضرائب دخل 2018

(1,419)	ضرائب دخل 2020
(2,100)	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة عن عام 2020
46,984	رصيد لغاية 2021/9/30
41,303	يضاف ارباح الفترة 2021
88,287	رصيد لغاية 2022-9-30
15,958	صافي ارباح 2022
(1,517)	فرق ضريبة مسددة عن عام 2021
102,728	رصيد لغاية 2023/9/30
786,674	يضاف ارباح الفترة 2023
(1,008)	فرق ضريبة مستحقة عن عام 2022
(445,552,769)	توزيع 50% من ارباح عام 2023 بموجب اتفاق الهيئة العامة للسادة المساهمون والجهات الاعتبارية (بالليرة السورية)
442,841	رصيد لغاية 2024/9/30

10- أرباح مستحقة للتوزيع: تمثل أرباح قيد التوزيع للمساهمين والمؤسسين ووزارة الزراعة وتفصيلها:

2023/9/30	2024/9/30	ارباح قيد التوزيع
آلاف ليرات سورية	آلاف ليرات سورية	
18,549	358,677	ارباح قيد التوزيع على المساهمين
726	726	1989
580	580	1990
765	765	1991
1,918	1,918	1992
58	58	1997
14,502	14,502	2007 قسيمة 13
	340,128	50% من صافي ارباح 2023
6,205	6,205	ارباح قيد التوزيع على المؤسسين
1,600	1,600	1990
2,125	2,125	1991

2,480	2,480	1992
3,277	3,277	<u>ارباح قيد التوزيع /وزارة الزراعة</u>
677	677	1991
2,600	2,600	1992
28,031	368,159	<u>الاجمالي</u>

11- مصاريف مستحقة وغير مدفوعة: علماً أن الرصيد في تاريخ 2024/9/30م قد بلغ / 24,825 ألفا ليرة سورية فقط لا غير. متضمناً مبلغاً وقدره /17,482 ل. س تعويضات مجلس الإدارة وهي بناء على قرار الهيئة العامة الغير عادية بتاريخ 2024/6/11.

12- الدائنون:

<u>2023/9/30</u>	<u>2024/9/30</u>	<u>الدائنون</u>
<u>آلاف الليرات السورية</u>	<u>آلاف الليرات السورية</u>	
18,433	18,433	سيسالكو/عبد العزيز النوبصر
0	0	د. عبد الرحمن العطار/تمويلات
4,653	3,994	ذمم دائنة مختلفة
23,086	22,427	<u>اجمالي قيمة الدائنون</u>

<u>2023/9/30</u>	<u>2024/9/30</u>	<u>ذمم دائنة مختلفة</u>
<u>آلاف الليرات السورية</u>	<u>آلاف الليرات السورية</u>	
426	6	مديرية مالية دمشق
138	354	مديرية مالية حمص
231	,80	مديرية مالية القنيطرة
22	9	مديرية مالية الحسكة
(6)	562	مؤسسة التأمينات الاجتماعية
236	236	مديرية كهرباء الحسكة
638	638	وزارة الزراعة/ايجار مسمكة الحميد
603	603	الشركة السورية للتغليف
177	177	شركة نماء
0	0	مؤسسة كهرباء القنيطرة
2,188	1,329	دائنون مختلفون

<u>4,653</u>	<u>3,994</u>	<u>اجمالي قيمة الدائنون</u>
--------------	--------------	-----------------------------

13- مؤونة ضريبة الدخل: لم يتم احتساب مؤونة ضريبة دخل لان مجمل الايراد من النشاط الزراعي وذلك لان النشاط الزراعي معفى من الضريبة.

آلاف الليرات السورية آلاف الليرات السورية

<u>2023</u>	<u>2024</u>	البيان
891,106	(135,038)	الربح كما في قائمة الدخل
(17,024)	(5,133)	أرباح فروقات تقييم قطع غير محققة
(874,082)	(140,171)	الربح المعفى من الضريبة
المبلغ بالليرة السورية	المبلغ بالليرة السورية	
0	0	الربح الخاضع للضريبة
3,261,028	1,956,525	رصيد مؤونة ضريبة الدخل 2023-9-30
0	0	ضريبة دخل 14%
0	0	إعادة اعمار 10%
0	0	إدارة محلية 10%
(1,304,500)	0	ضرائب مسددة من المؤنة
	1,008,000	ضريبة مستحقة عن أرباح عام 2022
1,956,525	2,964,525	رصيد مؤونة ضريبة الدخل 2023-9-30

2023/9/30							آلاف الليرات السورية
الحساب	نفقات المشاريع	رواتب واجور	اهتلاكات	حصة المشروع من النفقات العامة	إجمالي النفقات	المبيعات	اجمالي الربح(الخسارة)
استثمارات القنيطرة	17,260	10,291	1,749	20,977	50,277	962,349	912,072
نبع الفوار	17,260	10,291	1,473	20,977	50,001	962,349	912,348
حظائر	0	0	0	0	0	0	0
سوسع	0	0	0	0	0	0	0
غدير البستان والمعلقة	0	0	276	0	276	0	-276
شكارة	0	0	0	0	0	0	0
معمل الالبان	0	0	0	0	0	0	0
استثمارات حمص	850	2,439	738	0	4,027	0	-4,027
العنبيّة	850	0	738		1,588	0	-1,588
برابو	0	2,439	0	0	2,439	0	-2,439
استثمارات الحسكة	0	1,854	19	0	1,873	0	-1,873
المقاسم الخمسة	0	1,854	19	0	1,873	0	-1,873
الحكمية	0	0	0	0	0	0	0
استثمارات المسمكة	0	0	158	212	370	2,000	1,630
استثمارات جمرايا	0				0		
استثمارات طرطوس	1,868	0	0	0	1,868	0	-1,868
المجموع	19,978	14,584	2,662	21,189	58,413	964,349	905,936

الحساب	نفقات المشاريع	رواتب واجور	اهتلاكات	حصة المشروع من النفقات العامة	إجمالي النفقات	المبيعات	اجمالي الربح(الخسارة)
استثمارات القنيطرة	94,683	21,369	1,297	65,060	182,409	144,823	-37,586
بيع الفوار	94,683	21,369	1,297	65,060	182,409	144,823	-37,586
حظائر	0	0	0	0	0	0	0
سحسح	0	0	0	0	0	0	0
غدير البستان والمعلقة	0	0	0	0	0	0	0
شكارة	0	0	0	0	0	0	0
معمل الالبان	0	0	0	0	0	0	0
استثمارات حمص	0	6,016	738	0	6,754	6,500	-254
العنية	0	0	738	0	738	4,500	3,762
برابو	0	6,016	0	0	6,016	2,000	-4,016
استثمارات الحسكة	92	5,172	19	0	5,283	0	-5,283
المقاسم الخمسة	92	5,172	19	0	5,283	0	-5,283
الحكمية	0	0	0	0	0	0	0
استثمارات المسمكة	0	0	158	657	815	0	-815
استثمارات جمرابا	0	0	0	0	0	0	0
استثمارات طرطوس	0	0	0	0	0	0	0
المجموع	94,775	32,557	2,212	65,717	195,261	151,323	-43,938

15-المصروفات الإدارية والمالية:

30/9/2023		30/9/2024		البيان						
آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية	آلاف الليرات السورية							
نسبة التحميل على حساب نفقات المشروع	المبلغ المحمل على حساب نفقات المشروع	نسبة التحميل على حساب نفقات المشروع	المبلغ المحمل على حساب نفقات المشروع							
نسبة التحميل على النفقات	المبلغ المحمل على حساب نفقات المشروع	نسبة التحميل على النفقات	المبلغ المحمل على حساب نفقات المشروع							
1,099	65%	592	35%	1,690	14,178	65%	7,634	35%	21,812	صيانة واصلاح
598	50%	598	50%	1,196	927	50%	927	50%	1,853	نفقات سفر وانتقال
560	75%	187	25%	747	2,273	75%	758	25%	3,031	قرطاسية ومطبوعات
1,688	50%	1,688	50%	3,375	4,642	50%	4,642	50%	9,284	ضيافة واستقبال
299	75%	100	25%	398	451	75%	150	25%	601	بريد وهاتف وفاكس
525	75%	175	25%	700	9,347	75%	3,115	25%	12,462	كهرباء ومياه وتدفئة
4,500	75%	1,500	25%	6,000	5,858	75%	1,953	25%	7,810	اتعاب محامين ومفتشين حسابات
0	50%	0.00	50%		0.00	50%	0.00	50%	0	نفقات سيارات
582	75%	194	25%	777	5,893	75%	1,964	25%	7,857	دعاية واعلان ونشر بالصحف وضيافة
1,166	50%	1,166	50%	2,332	3,619	50%	3,619	50%	7,238	نفقات ادارية مختلفة
4,500	75%	1,500	25%	6,000	6,000	75%	2,000	25%	8,000	ايجارات
0	75%	0.00	25%		0.00	75%	0.00	25%	0	هدايا وكراميات
9,311	50%	9,311	50%	18,621	31,882	50%	31,882	50%	63,764	رواتب واجور
0	50%	0.00	50%	0	0.00	50%	0.00	50%	0	نفقات علاج وطبابة
5,512	60%	3,675	40%	9,188	9,171	60%	6,114	40%	15,285	طوابع ورسوم واشتراكات
1500	75%	500	25%	2,000	1,950	75%	650	25%	2,600	هيئة اوراق مالية وبدلات تسجيل
0	50%	.0	50%	0	0.00	50%	0.00	50%	0	ديون معدومة
0	50%	.0	50%	0	0.00	50%	0.00	50%	0	مصرف مخزون تالف
31,840		21,184		53,024	96,189		65,408		161,597	اجمالي قيمة المصروفات الادارية والمالية

16 مصروفات تمويلية:

2023/9/30					2024/9/30					البيان
ليرة سورية					آلاف الليرات السورية					
المبلغ المحمل	نسبة التحميل على النفقات	المبلغ المحمل	نسبة التحميل على حساب الأراضي لقاء أعمال التحسين	اجمالي المبلغ	المبلغ المحمل	نسبة التحميل على النفقات	المبلغ المحمل	نسبة التحميل على حساب المشروع لقاء أعمال التحسين	اجمالي المبلغ	
615	10%	5,535	90%	6,150	34	10%	309	90%	343	فوائد مصرفية و عمولات
615		5,535		6,150	34		309		343	اجمالي قيمة المصروفات التمويلية

17 حصة السهم من صافي ربح (خسارة) الفترة:

ليرة سورية		ليرة سورية		البيان
9/30/2023	9/30/2024	9/30/2023	9/30/2024	
891,106,000	(135,038,000)			الربح (الخسارة) الصافية
1,649,558	1,649,558			عدد الأسهم المدفوع قيمتها بالكامل
540.20	(81,86)			حصة السهم من الربح (الخسارة)

18 أرباح (خسائر) فروقات تقييم القطع غير محققة:

نشأت عن تقييم أرصدة النقد في الحسابات المصرفية المفتوحة بالدولار على أساس وسطي سعر الصرف السائد في تاريخ بيان الوضع المالي كما في 2023 والبالغ 13,668 ليرة سورية مقابل الدولار. حسب نشرة مصرف سورية المركزي تاريخ 2024/9/30:

آلاف الليرات السورية

2023/9/30	2024/9/30	أرباح (خسائر) فروقات تقييم القطع غير المحققة لغاية 2024-9-30
6,174	23,198	رصيد بداية الفترة
17,024	5,133	التغيرات
<u>23,198</u>	<u>28,331</u>	رصيد نهاية الفترة

19/ الأدوات المالية والقيمة العادلة وإدارة المخاطر:

- (1) القيمة العادلة للموجودات والمطالب: تم إثبات الموجودات والمطالب محاسبياً بالتكلفة التاريخية وهي تساوي القيمة العادلة لها بتاريخ إعداد القوائم المالية للشركة
- (2) مخاطر رأس المال: تتبع الشركة سياسة لإدارة مخاطر رأس المال هدفها المحافظة على مبدأ استمرارية الأعمال بالإضافة على تحقيق أعلى عائديه ممكنة وذلك من خلال تحسين توازن الديون والأموال الخاصة.
- (3) مخاطر نسب سعر الفائدة: إن مخاطر نسب سعر الفائدة تنتج من احتمال التغيير بين نسب الفوائد والذي قد يؤثر على الأصول والمطلوبات المنتجة للفوائد.
- (4) مخاطر السيولة: إن إدارة المخاطر هدفها التعرف والرقابة المستمرة على المخاطر المالية التي من الممكن أن تؤثر سلباً على أداء الشركة وسمعتها إضافة إلى ضمان استثمار رأس المال لتحقيق المعدل الأمثل للعوائد مقابل المخاطر. إن إدارة المخاطر لدى الشركة تسير وفق مبادئ رئيسية تتسجم مع حجم نشاطها وتوجيهات وخطط مجلس الإدارة في إدارة الشركة وسير أعمال توسعها مستقبلاً بحيث تكون الشركة قادرة على القيام بأعمالها في كل الظروف والأوضاع تحقيقاً لمبدأ الاستمرارية
- (5) مخاطر التشغيل: تمثل مخاطر التشغيل المخاطر الناتجة عن تعطل الأنظمة أو أخطاء العاملين وعوامل خارجية أخرى قد تسبب أضرار وخسائر مادية تؤثر على سمعة الشركة وتقوم الشركة بمتابعة المخاطر المحتملة عبر نظام رقابة متكامل تتضمن فصل المهام والمسؤوليات بفاعلية إجراءات التفويض والمراقبة، تدريب العاملين وتقييم إجراءات الأداء. ولم تسجل الشركة خلال الفترة أي مخاطر عمليات ناتجة عن أخطاء العاملين أو أخطاء الأنظمة.
- (6) يقوم مجلس الإدارة بالتأمين على كل ما هو معرض للخطر من أموال الشركة الثابتة والمنقولة ضد الأخطار التي جرى العرف بتأمينها لدى شركة تأمين عاملة في القطر وفق الأصول والقواعد المتبعة.

وضع الشركة حالياً

استناداً للقانون/40/ لعام 2023 والقرار المتضمن حل الشركات الزراعية المساهمة وتصفياتها تم اجتماع الهيئة العامة غير العادية بتاريخ 2024/10/8 وتم انتخاب لجنة تصفية مهمتها تنفيذ قرارات الهيئة العامة غير العادية المتضمنة حل الشركة وتصفياتها وتسديد الالتزامات المالية لدوائر الدائنين وتسديد 50% من أرباح عام 2023 للمساهمين ومتابعة تسليم الأراضي لدوائر أملاك الدولة العائدة لوزارة الزراعة.

وعلى أثر الأحداث والظروف الامنية في شهر كانون الثاني/ 2025 والتي واكبت عملية تغيير النظام في سوريا فقد تخلصها وللأسف الشديد بعض أعمال التخريبية من قبل أشخاص ضعاف النفوس الذين استغلوا ظروف الخلل الأمني والأمان، فقد تبين أنه تم الدخول إلى منشأة مشروع نبع الفوار حيث تم وللأسف الشديد قطع ما يقارب 120/ شجرة معمرة وسرقة بعض الأدوات والمعدات الخاصة بالمشروع حيث تم إجراء محضر ضبط خاص لهذا الموضوع ليتم عرضه على لجنة التصفية وفي اجتماع الهيئة العامة الذي سيتم فيه عرض تصفية الشركة.

أما فيما يتعلق بباقي المنشآت والأراضي يتم تدقيق المعلومات الواردة لنا وقد تم إعلامنا أنه:

- أراضي القنيطرة - غدير البستان: قامت لجان التحديد والتحرير بتمليك الأراضي للفلاحين وقرر القاضي العقاري بتمليك ارض غدير البستان للفلاحين , اعترضت الشركة وقدمت المستندات اللازمة وقرارات وزارة الزراعة والإصلاح الزراعي بتمليك العقار المذكور لشركة بركة وتم مراسلة وزارة الزراعة والإصلاح الزراعي لإعلامهم بقرار القاضي العقاري لمتابعة الموضوع ولا تزال الشركة تتابع موضوع إعادة ملكية العقار للشركة
- أراضي القنيطرة - المعلقة: قام بعض الفلاحين بالاستيلاء على الأرض وزراعتها
- أراضي القنيطرة - شكارا خان أرنية: قامت الشركة باستصلاح جزء من الأرض وزراعتها بأشجار السرو على محيط الأرض ولم تتمكن من استثمارها لعدم توفر الماء والكهرباء
- أراضي طرطوس - الهيشة: قامت الشركة باستصلاح الأرض وتسويرها وبدأت بإجراءات زراعة الأرض ومد شبكات الري فقام المدعو محمد إبراهيم بالتعدي على الأرض بمساعدة عدد من الشبيحة التابعين له وقاموا بضرب العمال والمحامي وأخرجوهم من الأرض وقد تم تقديم شكوى إلى مخفر طرطوس بتعدي المذكور على الأرض والعمال وتم توكيل محامي لرفع دعوى على المدعو محمد إبراهيم ولا تزال الدعوى قائمة
- أراضي حمص - بربو: تم استصلاح الأراضي في منطقة بربو قرب المصفاة وتم زراعتها بأشجار الزيتون وبعد مضي 25 سنة على زراعتها لم يتجاوز طول الأشجار متراً واحداً ولم تثمر وهذه الأراضي غير صالحة لزراعة الأشجار وتصلح للرعي فقط.
- أراضي حمص - العينبة: قامت الشركة بإنشاء هنكارات معدنية عدد 6/ ومستودعات وأبنية للإدارة والعمال والحراس وحفرت ستة آبار (بئر جيدة - ثلاثة آبار ضعيفة وغير مجدية - بئرين جافين) وقامت الشركة بشراء خزانات للمازوت سعت 40000/ ليتر وقامت بزراعة 4000 شجرة زيتون إلا أنها ماتت ونتيجة الصقيع وبما أن المنطقة خارج سيطرة الدولة فقد توقفت الشركة عن استثمار الأراضي فيها
- وفي عام 2022 قام بعض المسلحين بسرعة الهنكارات والخزانات والأبواب و العدد والتجهيزات من المشروع وقد تم مراسلة وزارة الزراعة والإصلاح الزراعي وإدارات الأمن والشرطة في المنطقة وحتى تاريخه لم نحصل على نتيجة
- مسمكة حمص - القريتين: بعد صدور القانون رقم 40 لعام 2023 قام بعض الأهالي من ريف حمص قرية الحميدية بالتعدي على المسمكة وسرقة محتوياتها وتوزيع الأحواض على 9 أشخاص منهم ولم تتمكن الشركة من اتخاذ أي إجراء ضدهم
- أراضي الحسكة - المقاسم الخمسة: و كونها خارجة السيطرة لم تقم الشركة باستثمار الأرض أو زراعتها
- أراضي دمشق - دير الحجر: تقع قرب مطار دمشق الدولي قرية دير الحجر وتصنف ضمن حدود البادية وأمطارها قليلة جداً وقد تم مراسلة مؤسسة المياه للسماح لنا بحفر آبار في الأرض لنتمكن من زراعتها وحتى تاريخه لم نحصل على الموافقة اللازمة لحفر الآبار
- أراضي دمشق - جمرايا: نتيجة توسع التنظيم لبلدة جمرايا تم تصنيف جزء من العقار المملوك للشركة منطقة سكنية وتصنيف باقي العقار أراضي زراعي
- وتم إعداد هذا تقرير لعرضه على لجنة التصفية وفي اجتماع الهيئة العامة الذي سيتم فيه عرض تصفية الشركة

- عطفاً على الأحداث والظروف التي سادت بالبلد في شهر كانون الثاني /2025 والتي واكبت عملية تغيير النظام في سوريا فقد تخلصها وللأسف الشديد بعض أعمال التخريبية من قبل أشخاص ضعاف النفوس الذين استغلوا ظروف الخلل الأمني والأمان، فقد تبين أنه تم الدخول إلى منشأة مشروع نبع الفوار حيث تم وللأسف الشديد قطع ما يقارب /120/ شجرة معمرة وسرقة بعض الأدوات والمعدات الخاصة بالمشروع حيث تم اجراء محضر ضبط خاص لهذا الموضوع ليتم عرضه على الإدارة ولجنة التصفية.

أما فيما يتعلق بباقي المنشآت والأراضي أعلمنا أنه تم التعدي على مسمكة حمص -القريتين- والأراضي المحيطة بالعينية (سرقة وتدمير ما تبقى من حظائر موجودة).

- صدر القانون /40/ تاريخ 2023/12/30 الخاص بالشركات الزراعية المساهمة والذي ورد فيه:

- يجب على الشركات الزراعية المساهمة أن توفق اوضاعها مع القانون /40/ خلال مدة ستة أشهر من نفاذ القانون.

- يجب أن لا يقل رأسمال الشركة عن خمسين مليار ليرة سورية إما بزيادة رأسمالها أو بطرح أسهم جديدة أو بدمج الشركات الزراعية وإعادة تقييمها ليصبح رأسمالها خمسين مليار ليرة سورية لغاية 2024/6/30. وهذا الحل غير ممكن لعدم استكمال حصة وزارة الزراعة من رأس المال الاساسي يجب أن يكون رأس المال مسدد بالكامل وبما أن وزارة الزراعة الشريك بالشركة لم تسدد كامل حصتها ما يعادل نسبة 60% من حصتها غير مسددة لذلك لا يمكن زيادة رأس مال الشركة وفي حال عدم توفيق الشركة حسب أحكام القانون /40/ فإنها تعتبر منحلة حكماً.

- بناء على ما ورد تم الدعوة لانعقاد هيئة عامة غير عادية بتاريخ 2024/10/8 وبعد الاطلاع على اقتراح التصفية الصادر تم الموافقة على حل الشركة واصدار قرار بتصفيتها .

الموافقة على البيانات المالية:

وافقه لجنة التصفية على البيانات المالية الختامية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2024/9/30. بموجب موافقة أعضاء لجنة التصفية بالجلسة رقم 2.. تاريخ 2024/10/27.

رئيس لجنة التصفية

وديد فياض عبيد

